



Ajuntament de Benicàssim

DECRETO

Expediente nº:	Órgano Colegiado:
PLN/2023/18	El Pleno

**Susana Marqués Escoín, EN CALIDAD DE PRESIDENTA DE ESTE ÓRGANO,
DISPONGO:**

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA	
Tipo Convocatoria	Extraordinaria Motivo: «Aprobación de expedientes»
Fecha y hora	1ª convocatoria: 19 de octubre de 2023 a las 10:00 2ª convocatoria: 24 de octubre de 2023 a las 10:00
Lugar	Salón de Plenos (Casa de Cultura) No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA
A) Parte resolutive <ol style="list-style-type: none">Expediente 12435/2023. Concesión Servicio Público. Abastecimiento de agua potable.-Expediente 14575/2023. Aprobación modificación Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.-

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE





Ajuntament de Benicàssim

DECRET

Expedient nº:	Òrgan Col·legiat:
PLN/2023/18	El Ple

DADES DE LA CONVOCATÒRIA	
Tipus Convocatòria	Extraordinària Motiu: «Aprovació d'expedients»
Data i hora	1a convocatòria: 19 d'octubre de 2023 a les 10.00 2a convocatòria: 24 d'octubre de 2023 a les 10.00
Lloc	Saló de Plens (Casa de Cultura) No admet participació a distància

ASSUMPTES DE LA CONVOCATÒRIA
A) Part resolutiva <ol style="list-style-type: none">Expedient 12435/2023. Concessió Servei Públic. Proveïment d'aigua potableExpedient 14575/2023. Aprovació modificació Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns immobles.-

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de Benicàssim

Els debats es troben recollits
en la gravació de la sessió plenària
que està disponible en el Portal de
Reproducció en la web
videoacta.benicassim.es

ACTA

Este document de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, es troben omesos entre dos signes ("xxxxxxxxxx") en compliment de la Llei orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals.

Expedient nº:	Òrgan Col·legiat:
PLN/2023/18	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus Convocatòria	Extraordinària Motiu: Aprovació d'expedients
Data	19 d'octubre de 2023
Duració	Des de les 10.05 fins a les 11.07 hores
Lloc	Saló de Plens (Casa de Cultura)
Presidida per	Susana Marqués Escoín
Secretari	Antonio Artola Dols

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assistix
«XXXXXXXXXX»	Arturo Martí Tárrega	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Carlos Luis Díaz Miró	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Carlos Martínez Sánchez	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Elena Llobell Martí	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Enrique Mulet Quintana	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Helena Salvador Ribes	SÍ
«XXXXXXXXXX»	José Luis Caballero Segarra	SÍ



Ajuntament de Benicàssim

«XXXXXXXXXX»	Manuel Gual Nebot	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Maria Isabel Cuadros Lorente	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Miguel Javier Alcalde Sánchez	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Paloma Pascual Pérez	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Pau Ferrando Tárrega	NO
«XXXXXXXXXX»	Paula Mateos Eixau	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Rosa Gil Martin	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Rubén Rodríguez Monserrat	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Susana Marqués Escoín	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Vicent Badenes Escrig (Interventor)	SÍ
«XXXXXXXXXX»	Vanessa Batalla Latorre	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidència obri sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del dia.

Per part de la Sra. Alcaldessa-Presidenta es demana una qüestió d'ordre per a alterar l'Ordre del dia dels assumptes del Ple per qüestió de debat i aprovació. Per part de tots els portaveus s'acorda la pertorbació de l'ordre del Dia.

A) PART RESOLUTIVA

PUNT PRIMER.- EXPEDIENT 14575/2023. APROVACIÓ MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.-

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 9, En contra: 7, Abstencions: 0, Absents: 1

Tenint en compte la Memòria en la qual justifica la necessitat de modificar la "**Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns immobles**", per resultar convenient per a l'interés municipal, en concret es proposa modificar el tipus de gravamen per als béns immobles de naturalesa urbana, sent el nou tipus de gravamen a aplicar per als béns de naturalesa urbana el 0,62%.

Considerant:



Ajuntament de Benicàssim

1º.- Que la competència per a l'adopció d'este acord correspon al Ple de la Corporació, de conformitat amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per majoria simple dels membres presents, d'acord amb l'article 47.1 de la citada Llei.

2º.- Que l'habilitació legal per a l'adopció de l'acord de modificació de la "Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns immobles", s'establix en els articles 15 a 19 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

3º.- Que de conformitat amb l'article 17.3 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en el cas que no es presentaren reclamacions durant el període d'exposició pública, l'acord provisional de modificació de l'ordenança fiscal s'entendrà definitivament adoptat sense necessitat de nou acord plenari.

Vist els informes de la T.A.G de Gestió Tributària (2023-0904 i 2023-0905), del Secretari General (2023-0066) i de l'Interventor (2023-0227);

Vista la proposta de la Regidoria de data 03/10/2023.

Per tot això vist el dictamen favorable de la **CIM de Gestió Política, Econòmica, Administrativa i Especial de Comptes**, celebrada el dia **10 d'octubre de 2023**.

Sotmés l'assumpte a votació resulta:

Total de Regidors: 17.- Regidors assistents: 16; Regidors absents: 1, Pau Ferrando; Vots afirmatius: 9, dels senyors/as, Susana Marqués, Rosa María Gil, Manuel Gual, Elena Llobell, Carlos Andrés Martínez, Carlos Luis Díaz, Arturo Martí, Isabel Cuadros i Vanesa Batalla; Vots negatius: 7, dels senyors/as; Paula Mateos, Helena Salvador, Paloma Pascual, Miguel Alcalde, Rubén Rodríguez, José Luis Caballero i Enrique Mulet; Abstencions: cap; **pel que s'aprova el següent:**

PRIMER.- Modificar la "Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns immobles", proposant les següents modificacions:

1º.- Modificar el Tipus de gravamen per als béns immobles de naturalesa urbana, passant del 0,54% al 0,62%, quedant redactat l'article 7 apartat 3, de la següent forma:

"ARTICLE 7.- QUOTA TRIBUTÀRIA, TIPUS DE GRAVAMEN I RECÀRREC

3.- Els tipus de gravamen aplicables en este Municipi, seran els següents:

a) Béns immobles de Naturalesa Urbana, el 0,62%"



Ajuntament de Benicàssim

2º.- En l'art. 8.5 quan fa referència a la concessió de la Llicència Municipal d'obres afegir el concepte de Declaració Responsable, quedant redactat de la següent forma:

(...)

La concessió d'esta bonificació estarà condicionada:

*a) En el supòsit d'aprofitament **tèrmic** de l'energia solar:*

a.1 Certificat de l'instal·lador autoritzat.

a.2 Acreditació que s'ha sol·licitat i concedit l'oportuna llicència municipal d'obres o s'haja donat conformitat a la declaració responsable.

*b) En el supòsit d'aprofitament **elèctric** de l'energia solar:*

b.1 Acreditar davant els servicis tècnics municipals mitjançant l'aportació del projecte tècnic, del certificat de muntatge signat pel tècnic competent i del certificat d'instal·lació expedit per l'òrgan competent de la Generalitat Valenciana.

b.2 Acreditació que s'ha sol·licitat i expedit l'oportuna llicència municipal d'obres o s'haja donat conformitat a la declaració responsable.

SEGON.- Exposar en el tauler d'anuncis de l'entitat durant trenta dies hàbils l'acord provisional de modificació de l'Ordenança Fiscal, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes, publicant-se els anuncis d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de major difusió de la província.

TERCER.- Finalitzat el període d'exposició pública, adoptar els acords definitius que procedisquen, resolent les reclamacions que s'hagueren presentat i aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal. En el cas que no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendran definitivament adoptats els acords fins llavors provisionals, sense necessitat d'acord plenari sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART.- El recurs procedent contra els acords de modificació de l'Ordenança Fiscal serà el contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, el termini d'interposició de la qual serà de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que es preveu en l'article 10.1b) i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.



Ajuntament de Benicàssim

ANNEX.- TEXT ÍNTEGRE DE L'ORDENANÇA FISCAL

NÚMERO 2.- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

ARTICLE 1r.- NATURALESA I FET IMPOSABLE.

1.- D'acord amb el que es disposa en l'article 60 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Impost sobre Béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles en els termes establits en esta Llei.

2.- Constituïx el fet imposable de l'Impost la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els servicis públics al fet que es troben afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

3.- La realització del fet imposable que corresponga, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre en ell establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes en este.

4.- A l'efecte d'este impost tindran la consideració de béns immobles rústics de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del cadastre immobiliari.

5.- No estan subjectes a l'Impost:

Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguen d'aprofitament públic i gratuït.

Els següents béns immobles propietat d'este Ajuntament:

- a) Els de domini públic afectes a ús públic.
- b) Els de domini públic afectes a un servici públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracte d'immobles cedits a tercers



Ajuntament de Benicàssim

mitjançant contraprestació.

c) Els béns patrimonials exceptuats igualment, els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

ARTICLE 2n.- EXEMPCIONS.

1.- Estaran exempts de l'Impost:

a) Els que siguen propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals o estiguen directament afectes a la seguretat ciutadana i als servicis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la Defensa Nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals de mancomú.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979; i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establits en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que es disposa en l'article 16 de la Constitució.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals siga aplicable l'exempció en virtut dels convenis internacionals en vigor; i a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seua representació diplomàtica, consultar, o els seus organismes oficials.

f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual siga la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbratge siga la pròpia o normal de l'espècie de què es tracte.

g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarril i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguen dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servici indispensable per a l'explotació d'estes línies. No estan exemptes, per consegüent, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de direcció ni les instal·lacions fabrils.

h) Els de naturalesa urbana, la quota líquida de la qual siga inferior a 3 €.

i) Els de naturalesa rústica, en el cas que per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat dels béns rústics posseïts en el terme municipal siga inferior a 3 €.



Ajuntament de Benicàssim

2.- Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts de l'Impost:

a) Els immobles que es destinen a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concerts educatius, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat.

b) Els declarats expressa i individualment monument o jardí històric d'interés cultural, mitjançant Reial decret en la forma establida per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, i inscrits en el Registre General a què es referix l'article 12 com a integrants del Patrimoni Històric Artístic Espanyol, així com els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena d'esta Llei. Sempre que complisquen els requisits establits en l'article 62.2.b) del Reial decret legislatiu 2/2004.

c) La superfície de les muntanyes en què es realitzen repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Esta exempció tindrà una duració de quinze anys, comptant a partir del període impositiu següent a aquell en què es realitze la seua sol·licitud.

L'efecte de la concessió de les exempcions de caràcter pregat comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tindre caràcter retroactiu. No obstant això, quan el benefici fiscal se sol·licite abans que la liquidació siga ferma, es concedirà si en la data de meritació del tribut concorren els requisits exigits per al seu gaudi.

ARTICLE 3r.- SUBJECTES PASSIUS

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que ostenten la titularitat del dret que, en cada cas, siga constitutiu del fet imposable d'este Impost, conforme al que es disposa en l'article 1.2 de la present Ordenança Fiscal.

2.- En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaiga en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seua quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que corresponga a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Per a eixa mateixa classe d'immobles, quan el propietari tinga la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com a substitut del mateix l'ens o organisme públic al qual es referix el paràgraf anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3.- El que es disposa en l'apartat anterior serà aplicable sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú.



Ajuntament de Benicàssim

Les Administracions Públiques i els ens o organismes a què es referix l'apartat anterior repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que corresponga en els qui, no reunint la condició de subjectes passius, facen ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A este efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que corresponga a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

ARTICLE 4t.- AFECCIÓ DELS BÉNS AL PAGAMENT DE L'IMPOST I SUPÒSITS ESPECIALS DE RESPONSABILITAT.

1.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constituïxen el fet imposable d'este Impost, els béns immobles objecte d'estos drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en la Llei General Tributària. A este efecte, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns immobles associades a l'immoble que es transmet.

2.- Responen solidàriament de la quota d'este Impost, i en proporció a les seues respectives participacions, els copartípics o cotitulars de les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. De no figurar inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

ARTICLE 5é.- BASE IMPOSABLE.

La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació, conforme a les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

ARTICLE 6é.- BASE LIQUIDABLE.

La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'establisquen.

ARTICLE 7é.- QUOTA TRIBUTÀRIA, TIPUS DE GRAVAMEN I RECÀRREC

1.- La quota íntegra d'este Impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen a què es referix l'apartat 3 següent.

2.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en l'article següent.

3.- Els tipus de gravamen aplicables en este Municipi seran els següents:



Ajuntament de Benicàssim

- a) Béns immobles de Naturalesa Urbana, el 0,62%
- b) Béns immobles de Naturalesa Rústica, el 0,60%
- c) Béns immobles de característiques especials, el 1,30%.

ARTICLE 8é.- BONIFICACIONS.

1.- Tindran dret a una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'Impost, sempre que així se sol·licite pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constituïsquen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària d'obra nova com de rehabilitació equiparable a esta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'esta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins al posterior a la terminació d'estes, sempre que durant eixe temps es realitzen obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació de la data d'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracte, la qual es farà mitjançant certificat del Tècnic-Director competent d'estes, visat pel Col·legi Professional.
- b) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- c) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació és de la seua propietat i no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant còpia de l'escriptura pública o alta cadastral i certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost de societats.
- d) Fotocòpia de l'alta o últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Si les obres de nova construcció o de rehabilitació integral afectaren diversos solars, en la sol·licitud es detallaran les referències cadastrals dels diferents solars.

2.- Els habitatges protegits i les equiparables a estes segons les normes de la Comunitat Autònoma, gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 durant el termini de tres anys, comptats des de l'any següent a la data de l'atorgament de la qualificació



Ajuntament de Benicàssim

definitiva.

Esta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la terminació dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i farà efecte, si és el cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite.

Per a tindre dret a esta bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

- a) Escrit de sol·licitud de la bonificació.
- b) Fotocòpia de l'alteració cadastral (MD 900D).
- c) Fotocòpia del certificat de qualificació d'Habitatge protegit.
- d) Fotocòpia de l'escriptura de propietat de l'immoble.
- e) Si en l'escriptura pública no constara la referència cadastral, fotocòpia del rebut de l'Impost sobre Béns immobles Urbans corresponent a l'exercici anterior.

El Departament de Gestió Tributària comprovarà d'ofici que el subjecte passiu no és deutor de la Hisenda Municipal en la data de presentació de la sol·licitud.

Durant els set períodes impositius següents al període de temps al qual es referix l'apartat anterior, gaudiran d'una bonificació del 10 per 100 en la quota íntegra de l'impost.

3.- Tindran dret a una bonificació del 95% de la quota íntegra i, si és el cas, del recàrrec de l'Impost a què es referix l'article 156 d'esta llei, els béns rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació comunitària de la terra, en els termes establits en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de les Cooperatives.

4.- Els subjectes passius de l'impost que en el moment de la meritació ostenten la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'habitatge habitual de la família en la quantia i condicions que es regulen en este apartat.

La condició de titular de família nombrosa s'acreditarà mitjançant la presentació del títol en vigor expedit per la Generalitat Valenciana.

S'entendrà per habitatge habitual de la família aquella unitat urbana d'ús residencial en la qual figure empadronats tots els membres de la família. No obstant això, s'exceptuen els supòsits de nul·litat, separació o divorci matrimonial, en els quals només



Ajuntament de Benicàssim

es requerirà que es trobe inclòs en el títol de família nombrosa el cònjuge que per declaració judicial ferma tinga atribuït l'ús de l'habitatge familiar.

En els supòsits de nul·litat, separació o divorci matrimonial i custòdia compartida, el cònjuge en el qual ho fills no es troben empadronats en el seu domicili per estar empadronats amb l'altre cònjuge podrà acreditar tal circumstància amb el conveni/sentència regulador del règim de custòdia compartida i declaració jurada que no han variat les circumstàncies del tal conveni/sentència reguladora de la custòdia compartida.

En aquells supòsits en els quals algun membre de la unitat familiar que constituïska la família nombrosa i que vinga gaudint en exercicis anteriors la bonificació regulada en el present apartat haguera de residir temporalment fora del terme municipal de Benicàssim per raó d'estudis es concedirà la Bonificació sempre que s'acredite tal circumstància.

Per a gaudir d'esta bonificació els subjectes passius de l'immoble no hauran de ser deutors de la Hisenda Municipal.

El percentatge de bonificació es determinarà, d'acord amb la categoria de la família nombrosa i el valor cadastral del seu habitatge habitual, segons s'establix en el següent quadre:

VALOR CADASTRAL HABITATGE	CATEGORIA GENERAL	CATEGORIA ESPECIAL
Menys o igual a 120.000€	90%	90%
De 120.001 a 200.000 €	70%	90%
De 200.001 a 250.000 €	50%	50%
De 250.001 a 300.000 €	30%	30%
De 300.001 a 350.000 €	20%	20%
De 350.001 a 400.000 €	10%	10%
Més de 400.001 €	5%	5%

Esta bonificació es concedirà prèvia sol·licitud del subjecte passiu havent d'aportar-se la següent documentació:



Ajuntament de Benicàssim

- sol·licitud en el model oficial presentada fins al dia 1 d'abril (inclòs) de l'exercici en el qual es produïska la meritació de l'impost; en el cas que se sol·licite amb posterioritat al dia 1 d'abril la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

-Fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa en vigor en la data de la meritació de l'impost.

- Fotocòpia del DNI del subjecte passiu.

- L'acreditació de l'empadronament i la comprovació que el subjecte passiu no és deutor de la Hisenda Municipal en la data de presentació de la sol·licitud es realitzarà d'ofici pel Departament de Gestió Tributària.

- En el supòsit que un membre de la unitat familiar que constituïska família nombrosa residira fora d'acabe municipal de Benicàssim per raons d'estudi a més s'haurà d'acreditar els estudis fora del terme municipal de Benicàssim.

- En el supòsit de nul·litat, separació o divorci matrimonial i custòdia compartida per al cònjuge els fills del qual no es troben empadronats en el seu domicili a més conveni regulador o sentència judicial reguladora de la custòdia compartida i declaració responsable de no han variat les circumstàncies del conveni o de la sentència.

Per a aquells immobles no inclosos en el Padró anual i que siguen objecte de liquidació per noves altes, ampliació, rehabilitació o reforma en el Cadastre, la sol·licitud haurà de presentar-se abans que la liquidació emesa siga ferma en via administrativa. L'acreditació de la titularitat de l'immoble s'efectuarà presentant còpia de l'escriptura juntament amb el model 900D d'alteració de titularitat cadastral.

Una vegada es dicte resolució concedint la bonificació per família nombrosa, esta es mantindrà en exercicis successius sempre que es complisquen anualment les condicions fixades en este article (empadronament de tots els membres de la família nombrosa i no ser deutor de la Hisenda Municipal) en la data de meritació de l'impost (1 de gener). Serà el departament de gestió tributària qui d'ofici comprovarà este aspecte anualment d'acord amb els dades que consten a l'Ajuntament. En cas de modificació de la condició de família nombrosa, serà responsabilitat dels subjectes passius la comunicació a este Ajuntament d'esta variació.

En cas que algun any es denegue o inadmeta expressament la bonificació per l'Ajuntament, serà necessària la presentació novament de la sol·licitud per a exercicis successius.

5.- Tindran dret a gaudir d'una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost durant els 5 anys següents al de la finalització de la seua instal·lació, les edificacions l'ús cadastral de les quals siga predominantment residencial en les quals s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric o tèrmic de l'energia provinent



Ajuntament de Benicàssim

del sol.

La bonificació tindrà una duració de cinc períodes impositius a comptar des del següent a la finalització de les obres i instal·lacions necessàries per a incorporar els esmentats sistemes d'aprofitament. En este sentit, es prendrà com a data de finalització de la instal·lació, la del Certificat d'Instal·lació Elèctrica en Baixa Tensió per a una Instal·lació Generadora, emés per la Conselleria.

La bonificació tindrà caràcter pregat i haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu, en qualsevol moment anterior a la terminació dels cinc períodes impositius de duració de la mateixa i farà efecte si és el cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite sempre que s'acredite davant l'Ajuntament el compliment dels requisits exigits per al seu atorgament.

Per a tindre dret a esta bonificació serà necessari:

A) En els sistemes d'aprofitament tèrmic de l'energia solar, que la instal·lació dispose d'una superfície mínima de captació solar de 4 m² per cada 100 m² de superfície construïda total de l'immoble, comptabilitzada, conforme a l'article 5.21 de la Normes de PGOU.

En qualsevol cas, una vegada aplicada la bonificació sobre la quota íntegra, l'import màxim de la bonificació no excedirà de 300 euros.

B) En els sistemes d'aprofitament **elèctric** de l'energia provinent del sol, que la instal·lació dispose d'una potència mínima instal·lada de 3 kw per habitatge.

En qualsevol cas, una vegada aplicada la bonificació sobre la quota íntegra, l'import màxim de la bonificació no excedirà de 300 euros en els habitatges la potència mínima instal·lada dels quals siga igual o superior a 5 kw i de 200 euros per als habitatges la potència mínima instal·lada dels quals siga igual o superior a 3 kw i menor de 5 kw.

S'entén per potència instal·lada, la indicada en el Certificat d'Instal·lació Elèctrica en Baixa Tensió per a una Instal·lació Generadora, emés per la Conselleria.

Tant en els supòsits en els quals únicament s'instal·le un dels dos sistemes o com en el supòsit en què s'instal·len tots dos sistemes la bonificació màxima aplicable serà del 50 per cent.

La concessió d'esta bonificació estarà condicionada:

a) En el supòsit d'aprofitament **tèrmic** de l'energia solar:

a.1 Certificat de l'instal·lador autoritzat.



Ajuntament de Benicàssim

a.2 Acreditació que s'ha sol·licitat i concedit l'oportuna llicència municipal d'obres o s'haja donat conformitat a la declaració responsable.

b) En el supòsit d'aprofitament **elèctric** de l'energia solar:

b.1 Acreditar davant els servicis tècnics municipals mitjançant l'aportació del projecte tècnic, del certificat de muntatge signat pel tècnic competent i del certificat d'instal·lació expedit per l'òrgan competent de la Generalitat Valenciana.

b.2 Acreditació que s'ha sol·licitat i expedit l'oportuna llicència municipal d'obres o s'haja donat conformitat a la declaració responsable.

No es concedirà la bonificació quan la potència o dimensió de la instal·lació realitzada, esta dissenyada per a aconseguir els mínims legals previstos i siga, per tant, obligatòria.

Per a gaudir d'esta bonificació els subjectes passius de l'immoble no hauran de ser deutors de la Hisenda Municipal"

6.- En el cas que sobre una mateixa liquidació de l'impost recaiga el dret a l'aplicació de diverses bonificacions regulades en els apartats anteriors, el subjecte passiu només podrà sol·licitar una d'elles, resultant per tant incompatible l'aplicació concurrent d'estes.

ARTICLE 9.- BONIFICACIONS PER A AFAVORIR LA DOMICILIACIÓ BANCÀRIA.

1.- A fi de facilitar el compliment de l'obligació tributària i afavorir la domiciliació bancària dels rebuts s'estableix una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (s'exclouen els béns immobles de naturalesa rústica i els béns immobles de característiques especials) per a tots aquells contribuents que tingueren domiciliat el pagament del rebut en una entitat bancària.

2.- El pagament de l'impost amb el benefici del 5% es farà efectiu durant la primera setmana del període ordinari del cobrament de l'impost mitjançant l'oportuna domiciliació bancària.

3.- Si no es fera efectiu al seu venciment l'import a què es referix l'apartat anterior, esdevindrà inaplicable automàticament la bonificació. En tal suposat, l'import total de l'impost sense bonificació podrà abonar-se sense recàrrec en el termini ordinari de pagament fixat pel calendari del contribuent, transcorregut el qual sense procedir al seu ingrés, s'iniciarà el període executiu amb els recàrrecs, interessos i costes inherents a este període.

4.- En el cas que el subjecte passiu no tinguera domiciliat el pagament de l'impost



Ajuntament de Benicàssim

haurà de sol·licitar la domiciliació en l'imprés que a este efecte s'establisca almenys dos mesos abans del començament del període de cobrament perquè faça efecte en este període impositiu. Si se sol·licita una vegada transcorregut este termini produirà efectes en el període impositiu següent, tenint validesa per temps indefinit en tant no existisca manifestació en contra per part del subjecte passiu i no deixe de realitzar-se el pagament en els termes establits. En tot cas, haurà d'existir una coincidència entre el titular del rebut/liquidació de l'exercici en què es realitze la sol·licitud i els exercicis següents.

5.- Amb caràcter subsidiari serà aplicable a esta bonificació el que s'estableix en l'Ordenança General de Recaptació i altres normes de general aplicació, respecte de la domiciliació del pagament de tributs.

6.- Esta bonificació és incompatible amb les regulades en l'article 8 de la present ordenança fiscal.

ARTICLE 10.- BONIFICACIÓ PER A AFAVORIR LA DOMICILIACIÓ BANCÀRIA AMB PAGAMENT DEL REBUT EN QUATRE TERMINIS.

1. Amb la finalitat de facilitar el compliment de l'obligació tributària i afavorir la domiciliació bancària dels rebuts s'establix una bonificació del 5% de la quota integra de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (s'exclouen els béns immobles de naturalesa rústica i els béns immobles de característiques especials) dividint el pagament del rebut en quatre terminis per a aquells subjectes passius que el sol·liciten en les condicions fixades en el present article.

2.- La sol·licitud de domiciliació bancària amb pagament del rebut en quatre terminis haurà de presentar-se pel subjecte passiu fins a l'1 d'abril de l'exercici en què es produísca la meritació de l'impost i es mantindrà en vigor en exercicis successius llevat que el subjecte passiu renunciara expressament a la mateixa o incomplira l'obligació de pagament d'alguns dels terminis. En tot cas el subjecte passiu no haurà de ser deutor de la Hisenda municipal en la data de presentació de la sol·licitud per a gaudir d'esta bonificació.

3.- El pagament de l'import total de l'impost es distribuirà en quatre terminis: el primer es farà efectiu durant la primera setmana del període ordinari de cobrament de l'impost, el segon durant la primera setmana d'agost, el tercer durant la primera setmana de setembre i l'últim, amb la bonificació del 5%, l'última setmana del període ordinari de cobrament de l'impost.

4.- Si no es fera efectiu al seu venciment el pagament d'alguns dels terminis a què es referix l'apartat anterior per causa imputable al subjecte passiu, este sistema especial de pagament deixa de ser aplicable i es perd el dret a la bonificació. En este supòsit, l'import total de l'impost o la part deixada de pagar podrà abonar-se sense recàrrec en el termini ordinari de pagament fixat pel calendari del contribuent, transcorregut el qual sense procedir al seu ingrés, s'iniciarà el període executiu amb els recàrrecs,



Ajuntament de Benicàssim

interessos i costes inherents a este període de la part impagada.

5.- Amb caràcter subsidiari serà aplicable a este sistema especial de pagament el que s'estableix en l'Ordenança General de Recaptació i altres normes de general aplicació, respecte de la domiciliació del pagament de tributs.

6.- Esta bonificació és incompatible amb les regulades en l'article 8 de la present ordenança fiscal.

ARTICLE 11é.- PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ.

1.- L'Impost s'esdevinga el primer dia del període impositiu.

2.- El període impositiu coincideix amb l'any natural.

ARTICLE 12é.- GESTIÓ DE L'IMPOST.

La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'este impost, seran competència exclusiva dels Ajuntaments i comprendran les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposen contra estos actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en este apartat.

ARTICLE 13é.- NORMES COMPLEMENTÀRIES.

En el no previst en la present Ordenança i que faça referència a la seua aplicació, gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'este impost, es realitzarà d'acord amb el previngut en la Llei General Tributària i en les altres Lleis de l'Estat reguladores del la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament i altra legislació vigent de caràcter local general que li siga aplicable, segons prevé l'article 12 del Reial decret legislatiu 2/2004 , de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

ARTICLE 14é.- APROVACIÓ I VIGÈNCIA.

Esta ordenança entrarà en vigor una vegada publicada en el Butlletí Oficial de la Província conforme al que es disposa en l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, tenint efectes des **d'1 de gener de 2024** i estant en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Benicàssim

En estos moments, sent les 10.45 hores ixen del Saló de Plens la Sra. Alcaldessa, Susana Marqués i la Primer Tinent d'Alcalde, Rosa María Gil, assumint la presidència de la Sessió el Segon Tinent d'Alcalde Carlos Luis Díaz Miró.

PUNT SEGON.- EXPEDIENT 12435/2023. CONCESSIÓ SERVICI PÚBLIC. PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE.-

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 12, En contra: 2, Abstencions: 0, Absents: 3

Mitjançant acord plenari de 31 de març de 2023 es va procedir a l'aprovació inicial de l'Estudi de viabilitat modificat del contracte administratiu de concessió del servici públic de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim, redactat per «xxxxxxxxxx» i subscrit en data 21 de març de 2023 i l'Estructura de Costos modificada de la Concessió del servici d'aigua potable d'este Ajuntament, recollida en la Memòria Justificativa subscrita pel Tècnic Municipal de data 20 de març de 2023, sotmetent-se a informació pública mitjançant la publicació en el BOP i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament pel terme de 20 dies hàbils. En tots dos casos, de no presentar-se reclamacions o suggeriments en este termini, es considerarà aprovada definitivament sense acord exprés del Ple.

En el BOP núm. 41 de 6 de maig es va publicar l'Anunci de sotmetiment a informació pública de l'estudi de viabilitat i l'estructura de costos concloent el termini per a formular al·legacions, reclamacions o suggeriments el 8 de maig de 2023 per a l'estudi de viabilitat econòmica i el 9 de maig de 2023 per a la Memòria Justificativa de l'Estructura de Costos i de la fórmula de revisió de les tarifes.

Mitjançant Acord Plenari de data 26 de maig es va resoldre desestimar les al·legacions formulades per «xxxxxxxxxx» pels motius citats en l'informe emés per «xxxxxxxxxx» de data 16 de major de 2023 i estimar parcialment les formulades per «xxxxxxxxxx» en representació de «xxxxxxxxxx», a la vista de la modificació introduïda per la Llei 11/2023, de 8 de maig, de transposició de Directives de la Unió Europea en matèria d'accessibilitat de determinats productes i servicis, migració de persones altament qualificades, tributària i digitalització d'actuacions notariais i registrals; i per la qual es modifica la Llei 12/2011, de 27 de maig, sobre responsabilitat civil per danys nuclears o produïts per materials radioactius, en la seua Disposició final setena concretament en l'apartat tercer es modifica l'article 103.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Procedint-se en la mateixa sessió a l'aprovació definitiva de l'Estudi de viabilitat modificat per al contracte administratiu de concessió del servici públic de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim, l'Estructura de Costos modificada de la Concessió del servici d'aigua potable d'este Ajuntament i el Pla d'Inversions modificat del contracte administratiu de concessió del servici públic de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim, procedint-se a la seua publicació en el BOP núm. 77 de 20 de juny de 2023.



Ajuntament de Benicàssim

En data 5 de juliol de 2023 i de conformitat amb el preceptuat en la la circular 1/2022, de la Secretaria de la Junta Superior de Contractació Administrativa de la Generalitat Informativa sobre l'aplicació del Reial decret 55/2017 de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015 de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, per part d'este Ajuntament dins de les actuacions prèvies a la contractació de la concessió del servici de subministrament d'aigua potable, remetem la documentació que establida en citada circula amb la finalitat que per la Junta Superior de Contractació Administrativa de la Generalitat s'emetera informe preceptiu no vinculant valoratiu de l'estructura de costos.

En data 26 de juliol de 2023 per la Junta Superior de Contractació Administrativa s'emet informe sobre l'estructura de costos i fórmula de revisió de preus en l'expedient de contractació del "Servicis Públic de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim (Castelló)" en el qual a mode de conclusió s'establix: "La proposta d'estructura de costos a l'efecte de la revisió de preus del contracte de concessió del servici de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim, amb les observacions realitzades en el present informe, es considera adequada per a la revisió dels preus del contracte per a la prestació d'estos servicis, sempre que el termini d'execució del contracte, el seu pressupost de licitació i les inversions inicials a efectuar per l'adjudicatari del contracte siguen les previstes en la proposta d'estructura de costos i fórmula de revisió de preus del contracte i en la resta de documentació citada en els antecedents del present informe.

En conseqüència, tenint en consideració les observacions realitzades en el cos del present document, el present informe és FAVORABLE a la proposta formulada per l'Ajuntament de Benicàssim".

A la vista del citat informe, en el qual establíx una sèrie d'observacions, les que tenen relació amb informació que ha de recollir-se en els plec s'assumixen estes observacions i es traslladaran a l'elaboració d'estos.

En relació a les consideracions efectuades en relació a l'estructura de costos i a la fórmula de revisió de preus s'ha emés nova Memòria Justificativa de l'Estructura de Costos i de la Fórmula de Revisió de Tarifes del Contracte de Concessió del Servici de Proveïment d'Aigües Potables per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports municipal en data 29 de setembre i informe justificatiu de data 2 d'octubre relatiu als suggeriments efectuats per la Junta Superior de Contractació Administrativa que s'ha estimat convenient introduir en la referida memòria, el contingut de la qual és el següent:

"La Junta Superior de Contractació de la Generalitat ha emés un informe sobre l'estructura de costos i la fórmula de revisió de preus. És essencial destacar que este informe és favorable, encara que s'han realitzat algunes observacions en el document. És fonamental subratllar que estes observacions no condicionen l'informe, ja que este és favorable i a més no vinculant.

Respecte als suggeriments plantejats en relació a l'estudi de viabilitat, l'Ajuntament sosté que no és necessari efectuar alteracions en el document aprovat.

Quant al suggeriment de la Junta Superior de Contractació de la Generalitat respecte al document "Memòria Justificativa de l'Estructura de costos i de la Fórmula de Revisió de Tarifes del Nou Contracte de Concessió del Servici de Proveïment d'Aigua Potable del Municipi de Benicàssim", s'han incorporat els suggeriments que s'han



Ajuntament de Benicàssim

estimat convenients en una revisió d'este document.

Esta revisió ha consistit principalment en:

- L'informe també suggerix la utilització d'índexs alternatius per a la fórmula de revisió de preus, alguns dels quals diferixen dels proposats per l'Ajuntament. En alguns casos, no compartim este suggeriment, com en el cas de la compra d'aigua. Utilitzar un índex nacional per a quantificar la revisió de preus d'este concepte (acord amb Acuamed i Facsa) no reflectiria adequadament la complexitat dels acords, que depenen de múltiples factors, com la quantitat de municipis que contribuïxen a la inversió o si es requereix amortització de la inversió de la dessaladora. Este índex nacional no permet mesurar amb precisió la variació de la compra d'aigua, que està relacionada amb els acords i convenis específics que actualment té l'Ajuntament.

- L'informe de la Junta Superior de Contractació proposa una estructura de costos diferent de l'existent en l'estudi de viabilitat, modificant els pesos d'alguns un dels índexs de la fórmula de revisió de preus. Considerem que l'estructura de costos realitzada en l'estudi de viabilitat complix millor amb els objectius previstos en el contracte, ja que no revisar unes certes partides suposaria un minvament en el servici que es pretén prestar.

- La Junta Superior de Contractació suggerix que els índexs de cost de personal han de ser diferents als presentats per l'Ajuntament, ja que estaven referenciats a variacions pactades en convenis. S'ha fet el canvi d'índexs per a adequar-los al sector de l'aigua, seguint la recomanació de la Junta.

També s'ha ajustat l'índex de subministrament elèctric a l'indicat per la Junta Superior de Contractació, referenciant-ho a l'índex de producció, transport i distribució d'energia elèctrica.

- S'ha recollit el suggeriment de la Junta Superior de Contractació de realitzar la revisió de preus a origen en lloc d'any rere any. Este suggeriment s'ha implementat, duent a terme la revisió de tarifes des de l'índex 0.

- També s'ha incorporat el suggeriment de la Junta Superior de Contractació d'utilitzar els índexs mensuals i calcular les revisions anuals mitjançant la mitjana dels dotze índexs anteriors corresponents a l'any de referència i a l'any de revisió. Totes les modificacions suggerides per la Junta Superior de Contractació de la Generalitat han sigut incorporades en el nou document, que ha sigut signat amb data 29 de setembre.

Per tant, a la vista de la Memòria Justificativa de l'Estructura de Costos i de la Fórmula de Revisió de Tarifes del Contracte de Concessió del Servici de Proveïment d'Aigües Potables i de l'informe justificatiu es desprén que no es produïxen modificacions de caràcter substancial en este document i que les mateixes no afecten l'Estudi de Viabilitat ni al Pla d'Inversions modificat, per la qual cosa procedix dur a terme una aprovació definitiva d'este document en el qual únicament s'han pres en consideració suggeriments efectuats per la Junta Superior de Contractació Administrativa, qui ha informat favorablement i no afecten el termini d'execució, pressupost de licitació ni inversions a efectuar, tal com es desprén dels seus informe de data 26 de juliol de 2023.

De conformitat amb el que es preveu en l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP) i sent aplicable el que es



Ajuntament de Benicàssim

disposa Capítol II i III del *Títol II del Llibre II (art. 247 a 283 i següents) de la LCSP, en la relació amb els contractes de Concessió de Servicis Públics i per remissió al contracte de Concessió d'Obres, atenent el que es disposa en la Disposició Addicional segona de la LCSP 9/2017 correspon al Ple d'este Ajuntament, com a òrgan de contractació, és l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva Memòria justificativa de l'Estructura de costos i fórmula de revisió de preus.

Vist l'informe favorable de la Cap de la Secció de Servicis Públics qui subscriu l'informe-proposta conjuntament amb la Regidor Delegada del Subministrament d'Aigua Potable (INF. 2023-0226 de data 04/10/2023).

Vista la proposta de la Regidoria de data 04/10/2023.

Per tot això vist el dictamen favorable de la **CIM de Gestió Política, Econòmica, Administrativa i Especial de Comptes**, celebrada el dia **10 d'octubre de 2023**.

Sotmés l'assumpte a votació resulta:

Total de Regidors: 17.- Regidors assistents: 14; Regidors absents: 3, Pau Ferrando, Susana Marqués i Rosa María Gil; Vots afirmatius: 12, dels senyors/as, Manuel Gual, Elena Llobell, Carlos Andrés Martínez, Carlos Luis Díaz, Arturo Martí, Isabel Cuadros, Vanesa Batalla, Paloma Pascual, Miguel Alcalde, Rubén Rodríguez, José Luis Caballero i Enrique Mulet; Vots negatius: 2, de les senyores, Paula Mateos i Helena Salvador; Abstencions: cap; **pel que s'aprova el següent:**

PRIMER.- Prendre en consideració parcialment les observacions efectuades per la Junta Superior de Contractació Administrativa en el seu informe de data 26 de juliol de 2023 en relació a l'Estructura de Costos i Fórmula de Revisió de Previs en l'expedient de contractació "Servici públic de proveïment d'aigua potable del municipi de Benicàssim (Castelló).

SEGON.- Aprovar definitivament l'Estructura de Costos i de la Fórmula de Revisió de Tarifes del Contracte de Concessió del Servici de Proveïment d'Aigües Potables d'este Ajuntament, recollida en la Memòria Justificativa subscripta pel Tècnic Municipal de data 29 de setembre de 2023 en el qual s'ha introduït modificacions no substancials de conformitat amb l'informe de la Junta Superior de Contractació Administrativa.

QUART.- Publicar el present acord en el BOP i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament per a general coneixement.

CINQUÉ.- Donar trasllat del present acord a l'Alcaldia, Regidoria Delegada del Subministrament d'Aigua Potable, a l'Enginyer de Camins, Canals i Ports responsable del contracte, a Servicis Públics i als Servicis econòmics, Intervenció i Tresoreria.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT